Agence Construction La Rochelle
Avenue Marillac - Les Minimes
17025 LA ROCHELLE Cedex 1
www.socotec.fr:

ÉTAT RELATIF A LA PRÉSENCE DE TERMITES

Bien immobilier	Dénomination : Diagnostic termites Adresse : Rue d'Aligre, 17230 MARANS Référence cadastrale : NC Désignation et situation du ou des lots de copropriété : MAISON MEDICALE	Numéro de dossier : 119BHAD8047
Propriétaire	EHPAD D'ALIGRE 20 rue des Moulins ; 17230 MARANS	Référence du rapport : 119B0/16/2285
Demandeur	EHPAD D'ALIGRE 20 rue des Moulins ; 17230 MARANS	Visite effectuée le : 20/05/2016 Durée de la visite : 2h00

Conclusion

Présence de termites	[X]	Non	[]	Oui, localisée (1)	[]	Oui, en activité (2)
Indices d'infestation	[X]	Non	[]	Oui, indices de présence (3)	[]	Oui, avec dégradation (4)
Dégradations préjudiciables	[X]	Non	[]	Oui, des éléments secondaires (5)	[]	Oui, des éléments principaux (6)

(1) : Présence localisée sur des éléments non rattachés au bâti ou sur des matériaux autres que du bois ou dérivés du bois
(2) : Présence de termites en activité sur les ouvrages en bois ou matériaux dérivés du bois
(3) Cordonnets, galeries, restes de termites, détérioration de produits non rattachés au bâti (végétaux, débris de bois, planches, cageots, papiers, cartons, ameublements, etc.)
(4) : Dégradations d'éléments ou matériaux rattachés au bâti (plinthes, boiseries, revêtements muraux, de sols ou de plafonds, matériaux d'isolation, gaines, etc.)
(5) : Escaliers, parquets, support de revêtement, chevrons, menuiseries, etc.
(6) : Ossatures, éléments de contreventement, de plancher ou de murs (solives, poutres, poteaux, etc.)

Rapport	Opérateur	Signature et cachet
Fait à La ROCHELLE Le 31/05/2016	Nom - Prénom : MAILLOCHEAU Franck Compagnie d'assurance : n°37503519275087 chez AXA Police n° : CPDI 3149 Valable jusqu'au : 10/09/2019	

Le présent rapport est établi par une personne dont les compétences sont certifiées par (nom et adresse de l'organisme) ABCIDIA 4 route de la noue 91190 GIF SUR YVETTE

1. INFORMATIONS GENERALES

La mission confiée à SOCOTEC a pour objet la réalisation de l'état d'un immeuble bâti relatif à la présence de termites. Elle respecte les exigences méthodologiques de l'arrêté du 29 mars 2007 modifié par l'arrêté du 7 mars 2012 par application de la norme NFP 03-201.

Le présent document, conforme à l'arrêté du 29 mars 2007, est le résultat de la recherche de présence de termites ou d'indices de présence de termites dans les zones examinées et rappelées au chapitre 3.

L'intervention de SOCOTEC est réalisée conformément aux Conditions Spéciales CS-GPI-HACA.

Le présent rapport n'a de valeur que pour la date de la visite et est exclusivement limité à l'état relatif à la présence de termites dans le ou les bâtiments objet de la mission. Il ne peut être assimilé à un examen exhaustif de l'immeuble.

Conformément à l'article L. 271-6 du Code de la Construction et de l'Habitation, l'opérateur qui réalise cet état relatif à la présence de termites n'a aucun lien de nature à porter atteinte à son impartialité et à son indépendance ni avec le propriétaire ou son mandataire qui fait appel à lui, ni avec une entreprise pouvant réaliser des travaux sur les ouvrages pour lesquels il lui est demandé d'établir cet état.

Il est rappelé que la mission de SOCOTEC ne comporte pas d'appréciation de la résistance mécanique des ouvrages et éléments de construction y compris ceux dans lesquels la présence de termites ou de traces d'infestation a été détectée.

Dans le cas de la présence de termites, il est rappelé l'obligation de déclaration en mairie de l'infestation prévue aux articles L. 133-4 et R. 133-3 du Code de la Construction et de l'Habitation.

2. DEROULEMENT DE LA MISSION

L'intervention a comporté les prestations suivantes :

[X] Entretien préalable et recueil des informations relatives à l'immeuble,

[X] Visite de l'immeuble pour examen visuel de reconnaissance des ouvrages en bois à examiner,

[X] Moyens d'investigation utilisés :

- Examen visuel pour recherche de traces d'infestations,
- Sondages ponctuels des éléments en bois accessibles par :

Poinçon (Couteau, Tournevis, …)	[X]
Perceuse	[]
Autres	[X] Préciser : Echelle

Nota : La mission effectuée par SOCOTEC ne prévoit pas de démolition ou de dépose des revêtements de sols, de murs et/ou de plafonds, ni de manutention d'objets lourds et/ou encombrants et d'électroménager.

[X] Rédaction du présent rapport.

2.1 Documents annexés

Certificat de compétence	[X]
Copie de l'attestation d'assurance en cours de validité	[X]
Plans, photos (Désignation, …)	[]
Contrat de mission	[]

2.2 Particularités de la visite

3. RÉSULTATS DE L'INSPECTION

3.1 Identification des bâtiments et des parties de bâtiments visités et des éléments infestés ou ayant été infestés par les termites et ceux qui ne le sont pas

Bâtiments et parties de bâtiments visités (1)	Ouvrages, parties d'ouvrages et éléments examinés (2)	Résultat du diagnostic d'infestation (3)				
		Présence de termites		Indices de présence de termites		Constat / Commentaires
		Oui	Non	Oui	Non	
Extérieur de l'immeuble						
Parc	pelouse, arbres		X		X	
Sous-sol						
Reserve 1	**Sol** : carrelage **Mur** : carrelage **Plafond** : béton peint **Plinthe :** carrelage **Menuiserie :** bois peint		X		X	
Lingerie	**Sol** : carrelage **Mur** : béton peint **Plafond** : béton peint **Plinthe :** carrelage **Menuiserie :** bois peint		X		X	
Buanderie	**Sol** : carrelage **Mur** : béton peint **Plafond** : béton peint **Plinthe :** carrelage **Menuiserie :** bois peint		X		X	
Rangement	**Sol** : carrelage **Mur** : béton peint **Plafond** : fibralith **Plinthe :** carrelage **Menuiserie :** bois peint		X		X	

Circulation lingerie	**Sol** : carrelage **Mur** : béton peint **Plafond** : fibralith **Plinthe :** carrelage **Menuiserie :** bois peint		X		X		
Circulation	**Sol** : béton brut **Mur** : béton peint **Plafond** : fibralith **Plinthe :** bois **Menuiserie :** bois peint		X		X		
Réserve 2	**Sol** : béton brut **Mur** : béton peint **Plafond** : fibralith **Plinthe :** bois **Menuiserie :** bois peint		X		X		
Poubelle	**Sol** : carrelage **Mur** : béton peint **Plafond** : fibralith **Plinthe :** bois **Menuiserie :** bois peint		X		X		
Réserve 3	**Sol** : carrelage **Mur** : béton peint **Plafond** : fibralith **Plinthe :** bois **Menuiserie :** bois peint		X		X		
Bloc sanitaire	**Sol** : carrelage **Mur** : béton peint **Plafond** : béton peint **Plinthe :** carrelage **Menuiserie :** bois peint, métal		X		X		
Vestiaire	**Sol** : béton peint **Mur** : béton peint **Plafond** : fibralith **Plinthe :** bois **Menuiserie :** bois peint, métal		X		X		
Dépôt	Non visité						

Surpresseur	**Sol** : béton peint **Mur** : béton peint **Plafond** : fibralith **Plinthe :** bois peint **Menuiserie :** bois peint, métal		X		X	
Archives	**Sol** : béton brut **Mur** : béton peint **Plafond** : fibralith **Plinthe :** bois **Menuiserie :** bois peint, métal		X		X	
Production eau chaude	**Sol** : béton brut **Mur** : béton brut **Plafond** : fibralith **Menuiserie :** métal		X		X	
Atelier	**Sol** : béton brut **Mur** : béton brut **Plafond** : fibralith **Menuiserie :** métal		X		X	
Poste électrique	**Sol** : béton brut **Mur** : béton peint **Plafond** : fibralith **Menuiserie :** métal		X		X	
GRP	Non visité					
Rangement 2	**Sol** : béton brut **Mur** : béton brut **Plafond** : béton brut		X		X	
Local pompe de relevage	Non visité					
Cage d'escalier	**Sol** : béton peint **Mur** : béton peint **Plafond** : béton peint **Plinthe :** bois peint **Menuiserie :** bois peint		X		X	
Rez de chaussée						

Hall d'entrée	**Sol** : carrelage **Mur** : béton peint **Plafond** : faux-plafond **Plinthe :** carrelage **Menuiserie :** bois peint, aluminium		X		X	
Aile nord						
Bar	**Sol** : PVC **Mur** : bois peint **Plafond** : faux-plafond **Plinthe :** carrelage		X		X	
Reserve bar	Non visité					
Salle à manger	**Sol** : carrelage **Mur** : béton peint **Plafond** : béton peint **Plinthe :** carrelage **Menuiserie :** bois peint, aluminium		X		X	
Animation	**Sol** : PVC **Mur** : bois peint, papier peint **Plafond** : béton peint **Plinthe :** bois peint **Menuiserie :** bois peint, aluminium		X		X	
Salle à Manger Personnel	**Sol** : carrelage **Mur** : béton peint, bois peint, plâtre peint **Plafond** : faux-plafond **Plinthe :** carrelage **Menuiserie :** bois peint, aluminium		X		X	
Sanitaires	**Sol** : carrelage **Mur** : béton peint, plâtre peint, faïence **Plafond** : béton peint **Plinthe :** carrelage **Menuiserie :** bois peint		X		X	

Circulation	**Sol** : carrelage **Mur** : béton peint **Plafond** : béton peint **Plinthe :** carrelage **Menuiserie :** bois peint		X		X		
Plonge	**Sol** : carrelage **Mur** : faïence **Plafond** : béton peint **Plinthe :** carrelage **Menuiserie :** bois peint, aluminium		X		X		
Cuisine	**Sol** : carrelage **Mur** : faïence **Plafond** : béton peint **Plinthe :** carrelage **Menuiserie :** bois peint, aluminium		X		X		
Frigo	**Sol** : carrelage **Mur** : métal **Plafond** : métal		X		X		
Partie centrale							
Dégagement	**Sol** : carrelage **Mur** : faïence **Plafond** : béton peint **Plinthe :** carrelage **Menuiserie :** bois peint		X		X		
Hall d'accueil	**Sol** : PVC **Mur** : béton peint **Plafond** : flocage polystyrène **Plinthe :** bois peint **Menuiserie :** bois peint, aluminium		X		X		
Cage d'escalier	**Sol** : PVC **Mur** : enduit peint **Plafond** : béton peint **Menuiserie :** bois peint,		X		X		

Ascenseurs	Non visité					
WC accueil	**Sol** : PVC **Mur** : plâtre peint **Plafond** : faux-plafond **Plinthe :** bois peint **Menuiserie :** bois peint		X		X	
Aile sud						
Circulation	**Sol** : Linoléum **Mur** : plâtre peint **Plafond** : faux-plafond **Plinthe :** carrelage **Menuiserie :** bois peint		X		X	
WC personnel	**Sol** : PVC **Mur** : plâtre peint **Plafond** : faux-plafond **Plinthe :** bois peint **Menuiserie :** bois peint		X		X	
Salle 1	**Sol** : PVC **Mur** : toile de verre peinte **Plafond** : faux-plafond **Plinthe :** bois peint **Menuiserie :** bois peint, aluminium		X		X	
Salle 2	**Sol** : PVC **Mur** : toile de verre peinte **Plafond** : faux-plafond **Plinthe :** bois peint **Menuiserie :** bois peint, aluminium		X		X	
Salle 3	**Sol** : PVC **Mur** : plâtre peint **Plafond** : béton peint **Plinthe :** bois peint **Menuiserie :** bois peint,		X		X	

Salle 4	**Sol** : PVC **Mur** : plâtre peint **Plafond** : béton peint **Plinthe :** bois peint **Menuiserie :** bois peint,		X		X	
Salle 5	**Sol** : PVC **Mur** : toile de verre peinte **Plafond** : faux-plafond **Plinthe :** bois peint **Menuiserie :** bois peint, aluminium		X		X	
Salle 6	**Sol** : PVC **Mur** : plâtre peint **Plafond** : béton peint **Plinthe :** bois peint **Menuiserie :** bois peint,		X		X	
Bureau	**Sol** : PVC **Mur** : PVC **Plafond** : béton peint **Plinthe :** bois peint **Menuiserie :** bois peint,		X		X	
Cage d'escalier	**Sol** : PVC **Mur** : enduit peint **Plafond** : béton peint **Menuiserie :** bois peint,		X		X	
Salle du conseil	**Sol** : moquette **Mur** : plâtre peint **Plafond** : béton peint **Plinthe :** bois peint **Menuiserie :** bois peint		X		X	
Salle du conseil	**Sol** : PVC **Mur** : plâtre peint **Plafond** : béton peint **Plinthe :** bois peint **Menuiserie :** bois peint		X		X	

Secrétariat	**Sol** : PVC **Mur** : toile de verre peinte **Plafond** : faux-plafond **Plinthe :** bois peint **Menuiserie :** bois peint, aluminium		X		X	
1er Etage						
Aile nord						
Cage d'escalier	**Sol** : PVC **Mur** : béton peint **Plafond** : béton peint **Menuiserie :** bois peint,		X		X	
Circulation	**Sol** : PVC **Mur** : plâtre peint **Plafond** : faux-plafond **Plinthe :** bois peint **Menuiserie :** bois peint, aluminium		X		X	
Chambres	**Sol** : PVC **Mur** : papier peint, toile de verre peinte, PVC **Plafond** : béton peint, faux-plafond **Plinthe :** PVC **Menuiserie :** bois peint, aluminium		X		X	
Local personnel	**Sol** : PVC **Mur** : plâtre peint **Plafond** : béton peint **Plinthe :** bois peint **Menuiserie :** bois peint, aluminium		X		X	
Rangement	**Sol** : PVC **Mur** : plâtre peint **Plafond** : béton peint **Plinthe :** bois peint **Menuiserie :** bois peint		X		X	
Partie centrale						

Circulation	**Sol** : PVC **Mur** : plâtre peint **Plafond** : faux-plafond **Plinthe :** bois peint **Menuiserie :** bois peint, aluminium		X		X		
Rangement	**Sol** : PVC **Mur** : plâtre peint **Plafond** : béton peint **Plinthe :** bois peint **Menuiserie :** bois peint		X		X		
Office	**Sol** : PVC **Mur** : plâtre peint, faïence **Plafond** : béton peint **Plinthe :** bois peint **Menuiserie :** bois peint, aluminium		X		X		
Chambre	**Sol** : PVC **Mur** : plâtre peint **Plafond** : flocage polystyrène **Plinthe :** bois peint **Menuiserie :** bois peint, aluminium		X		X		
Local médecin	**Sol** : PVC **Mur** : plâtre peint, faïence **Plafond** : flocage polystyrène **Plinthe :** bois peint **Menuiserie :** bois peint, aluminium		X		X		
Local soins	**Sol** : PVC **Mur** : plâtre peint, faïence **Plafond** : flocage polystyrène **Plinthe :** bois peint **Menuiserie :** bois peint, aluminium		X		X		

Salon	**Sol** : PVC **Mur** : toile de verre peinte **Plafond** : faux-plafond **Plinthe :** bois peint **Menuiserie :** bois peint, aluminium		X		X	
Local sanitaire	**Sol** : PVC **Mur** : toile de verre peinte, PVC, plâtre peint, faïence **Plafond** : faux-plafond **Plinthe :** PVC **Menuiserie :** bois peint		X		X	
Ascenseurs	Non visité					
Salle à manger	**Sol** : PVC **Mur** : toile de verre peinte **Plafond** : flocage polystyrène **Plinthe :** bois peint **Menuiserie :** aluminium		X		X	
Cage d'escalier	**Sol** : PVC **Mur** : béton peint **Plafond** : béton peint **Menuiserie :** bois peint,		X		X	
Terrasse	**Sol** : pierre **Mur** : béton peint, rampe métal **Plafond** : béton peint		X		X	
Aile sud						
Circulation	**Sol** : PVC **Mur** : plâtre peint **Plafond** : faux-plafond **Plinthe :** bois peint **Menuiserie :** bois peint, aluminium		X		X	

Chambres	**Sol** : PVC **Mur** : papier peint, toile de verre peinte, PVC **Plafond** : béton peint, faux-plafond **Plinthe :** PVC **Menuiserie :** bois peint, aluminium		X		X	
Douches/toilettes	**Sol** : PVC **Mur** : PVC **Plafond** : faux-plafond **Plinthe :** bois peint **Menuiserie :** bois peint		X		X	
Cage d'escalier	**Sol** : PVC **Mur** : béton peint **Plafond** : béton peint **Menuiserie :** bois peint,		X		X	
2ème Etage *Aile nord*						
Circulation	**Sol** : PVC **Mur** : plâtre peint **Plafond** : faux-plafond **Plinthe :** bois peint **Menuiserie :** bois peint, aluminium		X		X	
Chambres	**Sol** : PVC **Mur** : plâtre peint, toile de verre peinte **Plafond** : béton peint, faux-plafond **Plinthe :** bois peint **Menuiserie :** bois peint, aluminium		X		X	
Local personnel	**Sol** : PVC **Mur** : plâtre peint, béton peint **Plafond** : béton peint **Plinthe :** bois peint **Menuiserie :** bois peint		X		X	

Rangement	**Sol** : PVC **Mur** : plâtre peint, béton peint **Plafond** : béton peint **Plinthe :** bois peint **Menuiserie :** bois peint		X		X	
Partie centrale						
Circulation	**Sol** : PVC **Mur** : plâtre peint **Plafond** : faux-plafond **Plinthe :** bois peint **Menuiserie :** bois peint, aluminium		X		X	
Rangement	**Sol** : PVC **Mur** : plâtre peint **Plafond** : béton peint **Plinthe :** bois peint **Menuiserie :** bois peint		X		X	
Office	**Sol** : PVC **Mur** : plâtre peint, faïence, béton peint **Plafond** : béton peint **Plinthe :** bois peint **Menuiserie :** bois peint		X		X	
Chambre	**Sol** : PVC **Mur** : plâtre peint **Plafond** : flocage polystyrène **Plinthe :** bois peint **Menuiserie :** bois peint, aluminium		X		X	
Local prépa	**Sol** : PVC **Mur** : plâtre peint **Plafond** : flocage polystyrène **Plinthe :** bois peint **Menuiserie :** bois peint, aluminium		X		X	

Local soins	**Sol** : PVC **Mur** : plâtre peint, faïence **Plafond** : flocage polystyrène **Plinthe :** bois peint **Menuiserie :** bois peint, aluminium		X		X	
Salon	**Sol** : PVC **Mur** : moquette **Plafond** : faux-plafond **Plinthe :** bois peint **Menuiserie :** bois peint, aluminium		X		X	
Sanitaire	**Sol** : PVC **Mur** : PVC, plâtre peint, faïence **Plafond** : faux-plafond **Plinthe :** bois peint **Menuiserie :** bois peint		X		X	
Ascenseurs	Non visité					
Salle à manger	**Sol** : PVC **Mur** : toile de verre peinte **Plafond** : flocage polystyrène **Plinthe :** bois peint **Menuiserie :** aluminium		X		X	
Cage d'escalier	**Sol** : PVC **Mur** : béton peint **Plafond** : béton peint **Menuiserie :** bois peint,		X		X	
Terrasse	**Sol** : pierre **Mur** : béton peint, rampe métal **Plafond** : béton peint		X		X	

Circulation	**Sol** : PVC **Mur** : plâtre peint **Plafond** : faux-plafond **Plinthe :** bois peint **Menuiserie :** bois peint, aluminium		X		X	
Aile sud						
Circulation	**Sol** : PVC **Mur** : plâtre peint **Plafond** : faux-plafond **Plinthe :** bois peint **Menuiserie :** bois peint, aluminium		X		X	
Chambres	**Sol** : PVC **Mur** : plâtre peint, toile de verre peinte **Plafond** : béton peint, faux-plafond **Plinthe :** bois peint **Menuiserie :** bois peint, aluminium		X		X	
Douches/toilettes	**Sol** : PVC **Mur** : PVC **Plafond** : faux-plafond **Plinthe :** bois peint **Menuiserie :** bois peint, aluminium		X		X	

(1) : Identifier notamment chaque bâtiment et chacune des pièces du bâtiment.
(2) : Identifier notamment : ossature, murs, planchers, escaliers, boiseries, plinthes, charpentes, ...
(3) : Mentionner les indices ou l'absence d'indices d'infestation de termites et en préciser la nature et la localisation.

3.2 Identification des bâtiments et parties du bâtiment (pièces et volumes) n'ayant pu être visités et justification

Sauf mention contraire, les parties non accessibles, type couverture ou plafonds >3.00 mètres, n'ont pas été contrôlées faute de moyen d'accès sécurisé mis en place par le propriétaire.

La réserve du bar n'a pas été visitée, pas de clé.

Les combles ne sont pas accessibles.

3.3 Identification des ouvrages, parties d'ouvrages et éléments qui n'ont pas été examinés et justification

Les parties d'ouvrage et éléments en bois inclus dans la structure du bâtiment, les éléments coffrés ou les sous faces de planchers n'ont pas pu être contrôlés, notre mission n'autorisant pas de démontage ou de destruction.

Les éléments cachés (plafonds, murs, sols) par du mobilier ou des revêtements de décoration de type moquette collée, lambris, panneaux agglomérés, contreplaqué bois, isolation en plaque ou en rouleaux, etc… n'ont pu être examinés (ou très partiellement) par manque d'accessibilité.

Constatations diverses

Sans objet

AXA ENTREPRISES
Construction IDF
Production Grands Comptes
PAT

ATTESTATION D'ASSURANCE

VALABLE DU 1er JANVIER 2016 AU 31 DECEMBRE 2016

****

AXA FRANCE IARD SA – 313, Terrasses de l'Arche 92727 NANTERRE CEDEX, atteste que la **SOCIETE SOCOTEC France** - les Quadrants - 3, avenue du Centre - GUYANCOURT - 78182 SAINT QUENTIN EN YVELINES CEDEX est titulaire à effet du 1er Janvier 2001, du contrat numéro 37503519275087 garantissant sa responsabilité civile professionnelle et exploitation encourue du fait des missions qui lui sont confiées.

Ce contrat garantit, à hauteur de 1.500.000 € par sinistre, notamment :

- les missions relatives à l'établissement de l'état mentionnant la présence ou l'absence de matériaux ou produits contenant de l'amiante, prévu à l'article L.1 334 – 12-1 du Code de la Santé Publique et définies aux articles R.1334-20 à 25 du code de la santé publique ainsi que toutes autres missions de vérification technique.
- Les missions relatives à l'établissement du diagnostic de performance énergétique prévu à l'article L.134-1 du code de la construction et de l'habitation.
- les missions relatives à l'établissement de l'état des installations intérieures de gaz prévu à l'article L.134-6 du code de la construction et de l'habitation.
- les missions relatives à l'établissement de l'état des installations électriques prévu à l'article L.134-7 du code de la construction et de l'habitation.
- les missions relatives à l'établissement de l'état relatif à la présence de termites dans les bâtiments prévu à l'article L.133-6 du code de la construction et de l'habitation.
- Les missions de diagnostic ou de vérification relatives à la présence de plomb dans les bâtiments ainsi que les missions relatives à l'établissement du constat de risque d'exposition au plomb prévu aux articles L.1334-5 et L.1334-6 du code de la santé publique.

LA PRÉSENTE ATTESTATION NE PEUT ENGAGER AXA FRANCE IARD SA EN DEHORS DES CLAUSES ET CONDITIONS DE LA POLICE PRÉCITÉE A LAQUELLE ELLE SE RÉFÈRE.

Fait à Nanterre, le 2 janvier 2016

POUR LA SOCIETE

AXA France I.A.R.D.
Société Anonyme au Capital de 214 799 030 €
Siège social : 313, Terrasses de l'Arche
92727 NANTERRE CEDEX
722 057 460 RCS Nanterre
(Entreprise régie par le Code des Assurances)

PEFC 10-31-1493 / Promouvoir la gestion durable de la forêt / pefc-france.org
Réf. 7601S3 12 2009 SGI

La certification de compétence de personnes physiques
est attribuée par ABCIDIA CERTIFICATION à

MAILLOCHEAU Franck
sous le numéro 12-288

Cette certification concerne les spécialités de diagnostics immobiliers suivantes :

☑ **Amiante** Prise d'effet : 18/12/2012 Validité : 17/12/2017
Arrêté du 21 novembre 2006 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques opérateurs de repérage et de diagnostic amiante dans les immeubles bâtis et les critères d'accréditation des organismes de certification

☑ **DPE** individuel Prise d'effet : 26/03/2013 Validité : 25/03/2018
Arrêté du 16 octobre 2006 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant le diagnostic de performance énergétique et les critères d'accréditation des organismes de certification, modifié par l'arrêté du 13 décembre 2011

☑ **Gaz** Prise d'effet : 25/03/2013 Validité : 24/03/2018
Arrêté du 6 avril 2007 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état de l'installation intérieure de gaz et les critères d'accréditation des organismes de certification, modifié par l'arrêté du 15 décembre 2011.

☑ **CREP** Prise d'effet : 19/12/2012 Validité : 18/12/2017
Arrêté du 21 novembre 2006 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques opérateurs des constats de risque d'exposition au plomb ou agréées pour réaliser des diagnostics plomb dans les immeubles d'habitation et les critères d'accréditation des organismes de certification modifié par l'arrêté du 7 décembre 2011

☑ **Termites** Prise d'effet : 18/12/2012 Validité : 17/12/2017
Zone d'intervention : France métropolitaine
Arrêté du 30 octobre 2006 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état relatif à la présence de termites dans le bâtiment et les critères d'accréditation des organismes de certification, modifié par l'arrêté du 7 décembre 2011

☑ **Electricité** Prise d'effet : 19/12/2012 Validité : 18/12/2017
Arrêté du 8 juillet 2008 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état de l'installation intérieure d'électricité et les critères d'accréditation des organismes de certification, modifié par l'arrêté du 10 décembre 2009

Hervé POGAM
Gérant

Le maintien des dates de validité mentionnées ci-dessus est conditionné à la bonne exécution des opérations de surveillance